

排水システムの維持管理を考える！

排水管改修と管清掃選択の実践/ウハウ

団地再生テクニカル講座（第11回）平成29年2月10日開催



排水管の更新は、3回目以降の大規模修繕頃に行われる、専有部を巻き込む最も難しい改修です。「排水はなぜ流れるのか」「なぜ配管は詰まるのか」「清掃はどのようにするか」…今回は排水の原理原則から最新の製品技術、効果的な清掃方法等、管理組合の活動に必須なノウハウを、お二人の専門家にお話頂きます。

是非ご参加頂き、今後の修繕計画に活かして頂ければ幸いです。

一般社団法人 団地再生支援協会
会 長 松村 秀一
技術普及部会長 井上 均

(基礎研究部会は、1/1付けで「技術普及部会」と改名しました)

日 時 平成29年2月10日(金)

13:30 受付開始

14:00~開会挨拶

14:10~講演(質疑応答20分)

17:10~懇親会(~18:30)

参加費 2000円(懇親会費1000円別)

定員 35名(申込期限 4月23日まで)

会 場 千代田プラットホーム 401会議室

東京都千代田区神田錦町 3-21 ちよだプラットホームスクウェア

TEL: 03-3233-1511 FAX: 03-3233-1501



演題1 排水通気システムの原理原則と排水管改修のツボ

講師 小島 誠造 氏

14:10~15:30

- 排水通気システムは空気の制御がポイント
- 排水性能の決め手となる排水用特殊接手
- 区分所有者の負担を軽減する排水管改修工法



小島 誠造(こじま せいぞう)

株式会社小島製作所代表取締役

中小企業でありながら国内屈指の排水用特殊接手メーカーを率いる。モノづくり立国愛知で「愛知発明表彰」「中部地方発明表彰」を6年連続受賞。

演題2 集合住宅排水管清掃とトラブル事例

講師 小林 卓 氏

15:40~17:00

- 排水管清掃とは
- 最近の集合住宅で起きるトラブルの実態
- 確実な清掃を行う為のガイドライン



小林 卓(こばやし たく)

管清工業株式会社

新潟県出身

1998年に管清工業株式会社に入社

2010年に空衛学会に発足した「排水管清掃と排水管継手の耐久性向上検討小委員会」に参加、「排水管清掃方法ガイドライン作成小委員」の主席を務める

申込先 一般社団法人 団地再生支援協会

〒101-0032 東京都千代田区岩本町1-13-5 SSスマートビル CN307

電話 03-5829-4138

FAX 03-6866-8925

Email info@danchisaisei.org

申込用紙に記入の上 FAXまたはメールでお申し込み下さい